

Odbor výstavby obecní stavební úřad

ZÁMĚR: Z/2025/94002
ŘÍZENÍ: R/2026/48016
Čj.: R/2026/48016/8
Vyřizuje: Bc. Lenka Posdienová
Telefon: 499 803 198
E-mail: posdienova@trutnov.cz

Datum: 05.05.2026

Doručení:
Dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, jako obecní stavební úřad věcně příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a), § 34a a § 37 odst. 3 (záměrem je stavba: technické infrastruktury, která je součástí distribuční soustavy v elektroenergetice) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a místně příslušný správní orgán dle ustanovení § 11 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 03.02.2026 podala

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, kterou zastupuje **PEN - projekty energetiky, s.r.o., IČO 26011701, Arnošta z Pardubic 2835, 530 02 Pardubice** (dále jen „stavebník“), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

povoluje

stavbu:

„Havlovice, knn pro p. č. 61“ v obci, části obce a katastrálním území Havlovice (dále jen „záměr“) na pozemcích st. p. 28/1, 29/1, 29/2, 30, 31/1, 31/2, 32, 34, 35, 41/2, 41/3, 44, 57/1, 190, 224, 605, 761, parc. č. 2, 13, 14, 17/1, 19/1, 19/2, 20/1, 24/4, 24/6, 29/1, 29/2, 40, 41, 42/2, 43/2, 745/1, 745/2, 1246, 1256, 1261/1, 1261/2, 1266/2, 1266/3, 1280/1, 1282/1, 1282/2, 1283/1, 1283/2, 1284/1, 1287/1, 1294, 1295/1, 1295/2, 1621, 1624/3, 1624/4, 1624/5, 1641/1, 1642 v katastrálním území Havlovice,

Pozemky dotčené demontáží stávajícího nadzemního vedení: st. p. 28/1, 29/1, 29/2, 30, 31/1, 31/2, 32, 33/2, 34, 35, 40, 41/3, 42, 44, 55, 56, 57/1, 57/2, 165/1, 190, 224, 564, 565, 566, 605, 808, parc. č. 1/4, 15/1, 17/1, 20/1, 20/2, 25/1, 25/2, 29/2, 31, 40, 41, 43/2, 570/2, 745/2, 1215/2, 1215/2, 1246, 1259/1, 1259/2, 1259/3, 1262/17, 1262/25, 1276/1, 1276/2, 1281/2, 1282/1, 1282/2, 1283/1, 1284/1, 1287/1, 1294, 1295/1, 1295/2, 1452/1, 1608, 1619, 1621, 1624/3, 1624/4, 1624/5, 1624/6, 1624/7 v katastrálním území Havlovice.

a) druh a účel povolované stavby nebo zařízení

druh stavby: ostatní - veřejná infrastruktura - technická infrastruktura pro energetiku (§ 10 stavebního zákona), distribuční soustava v elektroenergetice (§ 2 odst. 2 písm. a) bod 1 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů)

účel: distribuce elektrické energie

b) katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba nebo zařízení umísťuje,
katastrální území Havlovice

pozemky dotčené záměrem nové zemní kabelové vedení "Havlovice, knn pro p. č. 61": st. p. 28/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 30 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 32 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 34 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 35 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 41/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 41/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 44 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 57/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 190 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 224 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 605 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 761 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2 (zahrada), parc. č. 13 (trvalý travní porost), parc. č. 14 (zahrada), parc. č. 17/1 (trvalý travní porost), parc. č. 19/1 (trvalý travní porost), parc. č. 19/2 (trvalý travní porost), parc. č. 20/1 (zahrada), parc. č. 24/4 (ostatní plocha), parc. č. 24/6 (zahrada), parc. č. 29/1 (zahrada), parc. č. 29/2 (zahrada), parc. č. 40 (zahrada), parc. č. 41 (zahrada), parc. č. 42/2 (ostatní plocha), parc. č. 43/2 (ostatní plocha), parc. č. 745/1 (ostatní plocha), parc. č. 745/2 (ostatní plocha), parc. č. 1246 (ostatní plocha), parc. č. 1256 (ostatní plocha), parc. č. 1261/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1261/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1266/2 (ostatní plocha), parc. č. 1266/3 (ostatní plocha), parc. č. 1280/1 (ostatní plocha), parc. č. 1282/1 (zahrada), parc. č. 1282/2 (ostatní plocha), parc. č. 1283/1 (ostatní plocha), parc. č. 1283/2 (ostatní plocha), parc. č. 1284/1 (ostatní plocha), parc. č. 1287/1 (ostatní plocha), parc. č. 1294 (ostatní plocha), parc. č. 1295/1 (ostatní plocha), parc. č. 1295/2 (ostatní plocha), parc. č. 1621 (ostatní plocha), parc. č. 1624/3 (ostatní plocha), parc. č. 1624/4 (ostatní plocha), parc. č. 1624/5 (ostatní plocha), parc. č. 1641/1, parc. č. 1642 (ostatní plocha).

pozemky dotčené demontáží stávajícího nadzemního vedení: st. p. 28/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 28/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29/4 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29/5 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29/6 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 30 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 32 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 33/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 33/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 34 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 35 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 40 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 41/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 42 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 44 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 55 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 56 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 57/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 57/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 57/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 165/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 165/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 165/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 190 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 224 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 564 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 565 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 566 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 605 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 761 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 771 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 808 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1/4 (ostatní plocha), parc. č. 15/1 (zahrada), parc. č. 17/1 (trvalý travní porost), parc. č. 19/1 (trvalý travní porost), parc. č. 19/2 (trvalý travní porost), parc. č. 20/1 (zahrada), parc. č. 20/1 (zahrada), parc. č. 20/2 (zahrada), parc. č. 25/1 (zahrada), parc. č. 25/2 (zahrada), parc. č. 29/2 (zahrada), parc. č. 31 (zahrada), parc. č. 40 (zahrada), parc. č. 40 (zahrada), parc. č. 41 (zahrada), parc. č. 43/2 (ostatní plocha), parc. č. 43/2 (ostatní plocha), parc. č. 43/3 (trvalý travní porost), parc. č. 43/4 (zahrada), parc. č. 570/2 (trvalý travní porost), parc. č. 745/2 (ostatní plocha), parc. č. 1215/2 (ostatní plocha), parc. č. 1215/2 (ostatní plocha), parc. č. 1246 (ostatní plocha), parc. č. 1246 (ostatní plocha), parc. č. 1256 (ostatní plocha), parc. č. 1257 (zahrada), parc. č. 1259/1 (zahrada), parc. č. 1259/2 (ostatní plocha), parc. č. 1259/3 (ostatní plocha), parc. č. 1262/17 (ostatní plocha), parc. č. 1262/25 (ostatní plocha), parc. č. 1276/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1276/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1281/2 (zahrada), parc. č. 1282/1 (zahrada), parc. č. 1282/2 (ostatní plocha), parc. č. 1283/1 (ostatní plocha), parc. č. 1283/2 (ostatní plocha), parc. č. 1284/1 (ostatní plocha), parc. č. 1287/1 (ostatní plocha), parc. č. 1294 (ostatní plocha), parc. č. 1295/1 (ostatní plocha), parc. č. 1295/1 (ostatní plocha), parc. č. 1295/2 (ostatní plocha), parc. č. 1295/2 (ostatní plocha), parc. č. 1452/1 (vodní plocha), parc. č. 1608 (ostatní plocha), parc. č. 1619 (ostatní plocha), parc. č. 1621 (ostatní plocha), parc. č. 1624/3 (ostatní plocha), parc. č. 1624/4 (ostatní plocha), parc. č. 1624/5 (ostatní plocha), parc. č. 1624/6 (ostatní plocha), parc. č. 1624/6 (ostatní plocha), parc. č. 1624/7 (ostatní plocha)

c) umístění stavby nebo zařízení na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb,

Umístění stavby je graficky znázorněno v koordinační situaci stavby C.3. projektové dokumentace uložené v evidenci elektronických dokumentací, verze záměru č. 3; ID dokumentace: SR00X01M68UB „Havlovice, knn pro p.č.61“, kterou ověřil Pavel Pilař, ČKAIT 0701630, TT00.

d) určení prostorového řešení stavby nebo zařízení, zejména půdorysná velikost, maximální výška a tvar a základní údaje o kapacitě,

Nová stavba, trvalá. Stavba má liniový charakter. Sestává z podzemního kabelového vedení nn, které bude uloženo v zemi. Součástí jsou také nové rozpojovací a přípojkové pilíře osazené u jednotlivých odběrných míst. Většina zařízení je umístěna pod úroveň terénu. Nadzemní část tvoří pouze pilíře (skříně). Přechody komunikací budou řešeny pomocí protlaků a překopů.

Distribuční vedení kabelové 1kV: Ze stávající TS SY_0569 bude demontováno a nahrazeno kabelovým vedením nn provedeném kabelem typu AYKY-J 3x240+120mm² a AYKY-J 3x120+70mm² v délce tras (vyznačené v celkových situacích stavby), uložené v zemi. Nová distribuční kabelová vedení budou smyčkovat jednotlivé nové rozpojovací a přípojkové pilíře u jednotlivých odběrných míst.

Hlavní domovní vedení 1kV: Z nově osazených přípojkových nebo rozpojovacích pilířů u jednotlivých odběrných míst budou mezi pilíři a stávajícími elektroměry nebo st. přípojkovými skříněmi provedené novými HDV kabely CYKY-J 4x10mm².

Demontáž venkovního vedení 1kV: Po přepojení odběrů na nové knn 1kV dojde k demontáži veškerého venkovního vedení rozvodu nn. Budou demontovány vodiče AIFe a AYKYz.

f) vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení.

pozemky dotčené záměrem "Havlovice, knn pro p. č. 61" v obci, části obce a katastrálním území Havlovice na pozemcích st. p. 28/1, 29/1, 29/2, 30, 31/1, 31/2, 32, 34, 35, 41/2, 41/3, 44, 57/1, 190, 224, 605, 761, parc. č. 2, 13, 14, 17/1, 19/1, 19/2, 20/1, 24/4, 24/6, 29/1, 29/2, 40, 41, 42/2, 43/2, 745/1, 745/2, 1246, 1256, 1261/1, 1261/2, 1266/2, 1266/3, 1280/1, 1282/1, 1282/2, 1283/1, 1283/2, 1284/1, 1287/1, 1294, 1295/1, 1295/2, 1621, 1624/3, 1624/4, 1624/5, 1641/1, 1642 v katastrálním území Havlovice,

pozemky dotčené demontáží stávajícího nadzemního vedení: st. p. 28/1, 29/1, 29/2, 30, 31/1, 31/2, 32, 33/2, 34, 35, 40, 41/3, 42, 44, 55, 56, 57/1, 57/2, 165/1, 190, 224, 564, 565, 566, 605, 808, parc. č. 1/4, 15/1, 17/1, 20/1, 20/2, 25/1, 25/2, 29/2, 31, 40, 41, 43/2, 570/2, 745/2, 1215/2, 1215/2, 1246, 1259/1, 1259/2, 1259/3, 1262/17, 1262/25, 1276/1, 1276/2, 1281/2, 1282/1, 1282/2, 1283/1, 1284/1, 1287/1, 1294, 1295/1, 1295/2, 1452/1, 1608, 1619, 1621, 1624/3, 1624/4, 1624/5, 1624/6, 1624/7 v katastrálním území Havlovice.

Ochranné pásmo vzniká dnem nabytí právní moci rozhodnutí o povolení záměru podle stavebního zákona: u podzemního vedení elektrizační soustavy je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách krajního kabelu vedení, která činí od krajního kabelu vedení na obě jeho strany 1 m na každou stranu kabelového vedení (§ 46 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon).

Pro provedení stavby nebo zařízení (dále jen "stavba") se stanoví podle § 197 odst. 1 písm. c) stavebního zákona podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace verze záměru č. 3; ID dokumentace: SR00X01M68UB „Havlovice, knn pro p.č.61“, kterou vypracoval PEN - projekty energetiky, s.r.o., Arnošta z Pardubic 2835, 530 02 Pardubice.
2. Změny vyžadující povolení smí být provedeny jen po předchozím povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
4. Pozemky a stavby dotčené dočasně stavbou budou po skončení prací uvedeny do původního stavu a předány jejich majitelům a správcům.
5. Pro stavbu mohou být použity pouze takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
6. Jako staveniště se vymezují pozemky přímo dotčené stavbou v rozsahu nezbytném pro provedení. Staveniště a provoz na něm bude řádně uspořádáno s přihlédnutím k ustanovením vyhl. č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Při stavebních pracích musí být učiněna opatření, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací (případně znečištění bude okamžitě odstraněno), ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům,

k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Staveniště musí být vhodně oploceno. Dále nesmí dojít k narušení statiky sousedních nemovitostí.

7. stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba zajistí splnění podmínek:

- **Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí: ZÁVAZNÉ STANOVISKO** podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku ze dne 03.11.2025, čj. R/2025/191499/3:

souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1) vodního zákona se uděluje za těchto podmínek:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace "Havlovice - knn pro p.č. 61", zpracované společností PEN-projekty energetiky, s.r.o., IČO: 26011701, Arnošta z Pardubic 2835, 530 02 Pardubice.

2. Křížení nového zemního vedení a bezejmenného VT, bude provedeno kolmo na osu toku v hloubce min. 1m (vrch chráničky) pod dnem zatrubněného úseku (viz doplněná část PD). Křížení bude provedeno protlakem. Chránička bude provedena v celé délce podchodu.

3. práce budou prováděny v souladu s předloženou PD - případné změny oproti PD budou odsouhlaseny správcem toku - požadujeme přizvání správce toku na kontrolní dny, kde by se případné změny řešily.

4. Min. 10 dní před zahájením prací bude zahájení oznámeno správci toku Ing. Vendule Kasperové, tel. 725673230, e-mail: vendula.kasperova@lesy.cz.

5. Při vlastní realizaci budou provedena veškerá opatření k zamezení kontaminace povrchových vod ropnými látkami (pohonné hmoty, provozní kapaliny), stavebními hmotami i zeminou. V ochranném pásmu VT (6m od břehové hrany) nebudou skladovány žádné materiály, které by mohly být případně splaveny do VT a nebude využíváno k parkování stavební techniky.

6. Z důvodu zachování přístupu správce vodního toku do koryta vodního toku požadujeme, aby bylo umístěné zařízení do vzdálenosti min 8 m od břehové čáry vodního toku odolné vůči přejezdu těžké mechanizace.

7. V rámci stavby nesmí dojít k napadání materiálu do koryta vodního toku. V případě, že se tak stane je nutné tento materiál z koryta toku neprodleně odstranit.

8. V záplavovém území bude zachována stávající niveleta terénu (terén nebude navyšován).

9. Veškerý stavební materiál požadujeme skladovat tak, aby při zvýšených povodňových průtocích nemohlo dojít k jeho odplavení.

10. V záplavovém území požadujeme materiál ukládaný do výkopové rýhy po uložení vedení řádně zhutnit po vrstvách.

11. Veškeré práce budou prováděny tak, aby nedošlo k ohrožení jakosti vod látkami závadnými vodám ve smyslu § 39 vodního zákona v platném znění, tj. budou provedena veškerá opatření k zamezení kontaminace terénu a povrchových a podzemních vod ropnými látkami nebo jinými látkami závadnými vodám. V případě úniku ropných látek je nutné neprodleně provést sanaci postiženého místa, tj. při úniku na nezpevněný terén zasaženou zeminu odtěžit a uložit do nepropustného obalu, při úniku na zpevněné plochy zasypat zasažené místo dostatečným množstvím vhodného sorbentu, v případě úniku do vody ohradit postižené místo a zasypat ho dostatečným množstvím vhodného sorbentu plovoucího po hladině. Po nasáknutí závadných látek sorbent mechanicky odstranit a uložit ho do nepropustného obalu. Obaly s kontaminovaným materiálem musí být zabezpečeny proti následnému úniku obsahu do životního prostředí a proti manipulaci neoprávněnou osobou a musí být předány k likvidaci jako nebezpečný odpad pouze osobě oprávněné k nakládání s tímto odpadem podle zákona o odpadech.

12. Při nepříznivém počasí musí být pravidelně kontrolován stav hladiny toku. V případě předpokladu zvýšených průtoků musí být veškerý stavební materiál i technika odstraněny z míst, kde by mohlo dojít k jejich splavení.

13. Realizací stavby nedojde ke zhoršení odtokových poměrů v zájmové lokalitě.

14. V případě havarijního ohrožení nebo zhoršení jakosti podzemních či povrchových vod únikem ropných látek nebo jiných látek závadných vodám je nutné tuto situaci neprodleně řešit a nahlásit příslušným orgánům (IZS, vodoprávní úřad a správce povodí).

15. Materiál ze stavby nesmí být skladován v místech, kde by mohlo dojít při zvýšení hladiny k jeho splavení do koryta vodního toku.

16. Záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů.

17. Souhlas se uděluje na dobu nezbytně nutnou k provedení stavby.

souhlas podle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. k zásahu do významného krajinného prvku vodního toku Úpa, (IDVT 10100036), ř. km 29,802, ř.km 29,780 – 29,805 a bezejmenného vodního toku, pravostranného přítoku Úpy (IDVT 10167561) ř.km. 0,110 při dodržení následujících podmínek:

1. Při provádění stavebních prací musí být přijata taková opatření, aby bylo zabráněno změně chemismu vodního prostředí (únik ropných a stavebních látek a podobně) v toku a jeho blízkosti a negativnímu dopadu na rostliny a živočichy vázané na toto vodní prostředí.
2. V rámci stavby nesmí dojít k napadání nežádoucího materiálu do koryta vodního toku. V případě, že se tak stane, je nutné tento materiál z koryta toku neprodleně odstranit.
3. Materiál ze stavby nesmí být skladován v místech, kde by mohlo dojít při zvýšení hladiny k jeho splavení do koryta vodního toku.
4. Břeh i okolí vodního toku bude po skončení prací uveden do řádného stavu dle vyjádření správce toku.

8. Požadavky na veřejnou technickou infrastrukturu:

Investor stavby zajistí před jejím zahájením vytyčení všech inženýrských sítí a jejich ochranu před poškozením. Pracovníci zhotovitelů musí být s tímto vytyčením prokazatelně seznámeni. Při stavbě budou dodržovány podmínky stanovené jednotlivými správci těchto zařízení a při jejich souběhu a křížení mezi inž. sítěmi musí být dodrženy minimální vzdálenosti, v souladu s ČSN 73 6005. Před zahájením prací si musí stavebník ověřit platnost stanovisek jednotlivých správců sítí technického vybavení a příp. je aktualizovat, v nezbytném případě si vyžádá jeho odborný dozor.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba zajistí splnění podmínek stanovených v těchto stanoviscích a vyjádřeních:

- **ČEZ Distribuce, a. s.** Sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti, a. s., pro akci: Havlovice, knn pro p.č.61, 0102454608, 07.01.2026: střet podzemní a nadzemní síť NN, nadzemní síť VN:

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), telekomunikační zařízení a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

V případě existence podzemních energetických zařízení, telekomunikačních zařízení nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat přes Distribuční portál na www.cezdistribuce.cz/dip nebo online formulář na www.cezdistribuce.cz/vytyceni-zarizeni o tzv. vytyčení trasy podzemního zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení související s telekomunikačním zařízením nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, trafostanic nebo telekomunikačních vedení, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo telekomunikačního zařízení, je nutné požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo telekomunikačního zařízení včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

- **CETIN, a. s.**, vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací, Číslo jednací: 336332/25, 05.01.2025, v zájmovém území je umístěno SEK, souhlas, za splnění podmínek určených v odst. 2.1 písm. c) Vyjádření k provedení stavby:

společnost CETIN:

a) potvrzuje, že v Zájmovém území je umístěno SEK, v rozsahu určeném v Situačním výkresu; b) souhlasí, aby Stavebník, za splnění podmínek určených v odst. 2.1 písm. c) Vyjádření, v

Zájmovém území provedl Stavbu;

c) určuje pro ochranu SEK podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany, a další, níže uvedené podmínky:

- Při činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení a rozvaděči SEK.

Před zahájením prací v ochranném pásmu SEK, je nutno prokazatelně ověřit umístění SEK.

Pokládka inženýrských sítí v souběhu a křížení se SEK musí být provedena dle doporučující Nové inženýrské sítě nesmí být v souběhu uloženy nad SEK. Pokládkou nové inženýrské sítě nesmí být zamezen přístup k naší stávající SEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK (chráničky, desky, ochr. folie apod.). V případě poškození nebo odstranění, je povinen tyto prvky doplnit v plném rozsahu.

Při provádění zemních prací v blízkosti podzemního vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení (nivelety) nebo prostorového uspořádání SEK. Odkryté SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

Před záhozem obnažené SEK bude přizván pracovník správy a ochrany sítě společnosti CETIN a.s. (POS) ke kontrole. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby (ke kolaudačnímu souhlasu stavby) je stavebník povinen doložit zápis o provedených kontrolách dotčených SEK potvrzený POS.

• Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK provádějte v takové vzdálenosti a takovým způsobem, aby nedošlo k jakémukoliv narušení či ohrožení jejich stability.;

d) určuje, že přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společnostmi CETIN a Stavebníkem;

e) upozorňuje, že přeložení SEK nesmí být provedeno, bez toho, aniž by mezi společnostmi CETIN a Stavebníkem byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK

– **Obec Havlovice**, vyjádření o existenci dešťové kanalizace, vodovodu, VO, kabelové televize, čj. neuvedeno, ze dne 16.01.2024; souhlas k uložení sítí do tělesa komunikace

V zájmovém území se nachází dešťová kanalizace, vodovod, VO, kabelová televize.

Pozemky budou po provedení stavby uvedeny do původního stavu, bez známek zásahu.

9. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.

10. S odpady, vzniklými při realizaci stavby musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy v odpadovém hospodářství, zejména zák. č. 541/2000 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o naložení s odpady budou předloženy k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí.

11. Požadavky na veřejnou dopravní infrastrukturu:

– **SPRÁVA SILNIC KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE**, Stanovisko ke stavbě zařízení distribuční soustavy pod názvem „Havlovice, knn pro p.č. 61“, číslo stavby: IV-12-2026716“, zn.: SSKHK/SS/6722/24/PO -Ja, 10.04.2024

Podmínkou souhlasu s umístěním stavby do silničního pozemku je uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění shora uvedené stavby.

Stanovisko je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy jako samostatná příloha.

Toto stanovisko, ani uzavření výše uvedené smlouvy není souhlasem s prováděním stavebních prací.

O povolení si zažádá zhotovitel samostatnou žádostí (včetně situace s přesným rozsahem záboru a odborným odhadem doby záboru) min. 30 dní před plánovaným zahájením prací. Se zhotovitelem bude následně uzavřena smlouva o podmínkách zajištění užívání silničního pozemku (pozemkové parcely) ke stavební činnosti, kde budou uvedeny podmínky zásahu do silničního pozemku.

Před uzavřením nájemní smlouvy a úhradou příslušných poplatků, je jakákoliv stavební činnost v silničním pozemku nepřípustná.

Upřesnění technických podmínek při realizaci stavby:

– Uvedením Pozemku do provozuschopného stavu se rozumí v případě zásahu do vozovky silnice obnovení všech jejich konstrukčních vrstev, počínaje zařízením asfaltových vrstev do pravidelného obrazce s přesahem min. 20 cm na všechny strany a znovu vybudování konstrukčních vrstev vozovky, v souladu s platnými TP a TKP staveb pozemních komunikací, vydaných MDS ČR, v rozsahu:

– U nebezpečných krajnic budou obnoveny konstrukční vrstvy s příčným sklonem 8 %, u zelených a středních dělicích pásů budou provedeny terénní úpravy a zatravnění.

– Silniční příkopy budou obnoveny v původním profilu a bude obnovena odvodňovací funkce.

– Křížení silnice bude provedeno protlakem pod vozovkou bez narušení či deformace živичného krytu, startovací jámy budou zřizovány zcela mimo Pozemek. Podzemní vedení bude uloženo v hloubce min. 130 cm v chráničce s přesahem min. 100 cm za okraj silničního tělesa takovým způsobem, aby případné budoucí opravy nebo výměny, bylo možno provést bez zásahu do konstrukce vozovky.

– Nedojde ke změně odtokových poměrů silnice, umístěním zařízení ani vlastním prováděním prací nebude narušena ani omezena funkce odvodňovacích zařízení komunikace (rovněž zanesení dešťových vpustí, příkopů, propustků ap.).

– Podzemní vedení bude v Pozemku uloženo při jeho vnější hranici (min. 100 cm od okraje asfaltového krytu) v hloubce min. 110 cm pod nejnižší úroveň terénu v místě zásahu, žádná část zařízení nesmí být umístěna v menší než uvedené hloubce. Po uložení podzemních zařízení

- bude Pozemek uveden do plně provozuschopného stavu, včetně obnovy profilu příkopu, případně obnovy krajnice v 8 % spádu.
- Případné poškození silnice nebo silničního příslušenství bude okamžitě po zjištění ohlášeno Správě silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkové organizaci a neprodleně uvedeno do bezchybně funkčního stavu, nebude-li po kontrole na místě rozhodnuto jinak.
 - Budoucí oprávněný ručí po celou dobu stavby za stav případného dopravního značení, osazeného dle stanovení příslušného silničního správního úřadu. Po celou dobu stavby rovněž odpovídá za bezpečnost účastníků silničního provozu v místě provádění prací (zejména výkopy) a za škody, způsobené jím, zhoršenou sjízdností (schůdností).
 - Před záhozem podzemního zařízení bude zástupce Správy silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkové organizace vyzván ke kontrole jeho hloubkového a směrového uložení, po ukončení prací, včetně terénních úprav a úklidu (příp. zatravnění) Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace dotčený úsek silnice protokolárně převezme.
- 12.** U výjezdů na pozemní komunikace stavebník zajistí účinná opatření k čištění vozidel, aby komunikace nebyly nadměrně znečišťovány (ve smyslu ustanovení platných právních předpisů, zejména § 19 a § 28 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů). Stavebník zajistí pravidelné čištění a kropení komunikací, používaných pro účely stavby, zejména v prostoru výjezdů ze stavby. Případné dočasné sjezdy nad rámec dokumentace ověřené v řízení o povolení záměru musí být povoleny příslušným silničním správním úřadem.
- 13.** Stavebník předem oznámí zahájení provádění stavby.
- 14.** Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
- a) dokončení stavby.
- 15.** Při provádění stavby, zařízení nebo terénní úpravy musí být veden stavební deník v českém jazyce. Stavebník je povinen uchovávat stavební deník po dobu 10 let od vydání kolaudačního rozhodnutí.
- 16.** Záměr bude prováděn dodavatelsky. Stavebník oznámí název a sídlo stavebního podnikatele před zahájením provádění záměru.
- 17. Podmínky pro užívání stavby:**
- Dle aktuálně platné právní úpravy jednoduché stavby (s výjimkou jednoduchých staveb pro bydlení a rodinnou rekreaci) nevyžadují kolaudační rozhodnutí. Takovou stavbu lze užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení stavebník uvede:
- a) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku,
 - b) identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Bc. Petr Hejna, nar. 11.08.1978, Havlovice 360, 542 32 Havlovice
Hana Hejnová, nar. 01.12.1952, Havlovice 176, 542 32 Havlovice
Josef Šváb, nar. 18.03.1957, Havlovice 64, 542 32 Havlovice
Helena Švábová, nar. 11.03.1954, Havlovice 64, 542 32 Havlovice
Petr Hejna, nar. 24.03.1953, Havlovice 176, 542 32 Havlovice
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, 500 02 Hradec Králové
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Michaela Müllerová, nar. 14.06.1999, Havlovice 19, 542 32 Havlovice
Lenka Kejzlarová, nar. 18.02.2000, Jiskrova 708, 542 32 Úpice
Petr Müller, nar. 05.03.1981, Havlovice 19, 542 32 Havlovice
Lada Müllerová, nar. 12.01.1979, Havlovice 19, 542 32 Havlovice
Květuše Švábová, nar. 11.04.1953, Havlovice 175, 542 32 Havlovice
Ladislav Šváb, nar. 17.11.1951, Havlovice 175, 542 32 Havlovice
Roman Čáp, nar. 29.09.1973, Havlovice 60, 542 32 Havlovice
Radka Čápková, nar. 08.10.1977, Havlovice 60, 542 32 Havlovice
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha
TJ Sokol Havlovice, z.s., Havlovice 146, 542 32 Havlovice
Obec Havlovice, Havlovice 146, 542 32 Havlovice
Ing. Lukáš Soukup, nar. 01.09.1990, Havlovice 394, 542 32 Havlovice
Iva Soukupová, DiS., nar. 13.11.1993, Havlovice 394, 542 32 Havlovice

Libor Tohola, nar. 17.04.1983, Havlovice 393, 542 32 Havlovice
Bc. Kateřina Toholová, nar. 20.07.1992, Havlovice 393, 542 32 Havlovice
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, 140 00 Praha
ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha
Ladislav Kubeček, nar. 08.03.1991, Havlovice 58, 542 32 Havlovice
Radka Kubečková, nar. 07.12.1969, Havlovice 58, 542 32 Havlovice
Zdeněk Petira, nar. 29.10.1970, Havlovice 56, 542 32 Havlovice
Soňa Petirová, nar. 15.04.1963, Havlovice 108, 542 32 Havlovice
Lidmila Petirová, nar. 10.11.1930, Havlovice 181, 542 32 Havlovice
Iveta Rychterová, nar. 26.08.1975, Havlovice 365, 542 32 Havlovice
Ing. Zdeňka Babková, nar. 19.01.1982, Náchodská 351, 541 01 Trutnov
Petr Rychtera, nar. 07.10.1974, Havlovice 365, 542 32 Havlovice
Jitka Borůvková, nar. 22.07.1972, Havlovice 149, 542 32 Havlovice
Petr Čepelka, nar. 04.06.1973, Havlovice 251, 542 32 Havlovice
Jan Čepelka, nar. 18.03.1977, Havlovice 144, 542 32 Havlovice
Martin Kvíčera, nar. 31.05.1986, Havlovice 280, 542 32 Havlovice
Hana Kvíčerová, nar. 26.08.1994, Havlovice 51, 542 32 Havlovice
Michal Krumpholz, nar. 23.12.1972, Havlovice 200, 542 32 Havlovice
Lucie Čepelková, nar. 22.12.1979, Havlovice 144, 542 32 Havlovice
Marcela Václavíková, nar. 24.02.1959, K. Čapka 650, 543 71 Hostinné
Martin Stratil, nar. 18.04.1982, Havlovice 53, 542 32 Havlovice
Lidmila Stratilová, nar. 08.06.1955, Havlovice 53, 542 32 Havlovice
Marie Vítová, nar. 31.08.1982, Výsluní 425, 549 41 Červený Kostelec
Luboš Kraus, nar. 10.03.1977, Havlovice 120, 542 32 Havlovice
Lubomír Řezníček, nar. 12.05.1954, Havlovice 48, 542 32 Havlovice
Helena Součková, nar. 30.04.1955, Havlovice 96, 542 32 Havlovice
Ing. Jiří Vik, nar. 02.06.1958, Havlovice 207, 542 32 Havlovice
Karel Voděracký, nar. 18.08.1960, Havlovice 62, 542 32 Havlovice
Martin Voděracký, nar. 20.01.1989, Havlovice 62, 542 32 Havlovice
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha
Michal Dvořák, nar. 18.05.1986, Havlovice 127, 542 32 Havlovice
Ing. Veronika Borůvková, nar. 20.01.1991, Havlovice 389, 542 32 Havlovice
Mgr. Jan Trčka, nar. 17.10.1989, Havlovice 392, 542 32 Havlovice
Mgr. Jitka Trčková, nar. 31.03.1992, Havlovice 392, 542 32 Havlovice
Zemědělská společnost Svobodné a.s., Havlovice 307, 542 32 Havlovice
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové
Jakub Karpíšek, nar. 12.02.1995, Tichá 526, 541 02 Trutnov
Radka Karpíšková, nar. 17.06.1996, Havlovice 58, 542 32 Havlovice
Ing. Oldřich Laňka, CSc., nar. 06.05.1951, Brozanská 146, 530 09 Pardubice

Odůvodnění:

Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, je obecní stavební úřad věcně příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a), § 34a a § 37 odst. 3 (záměrem je stavba technické infrastruktury, která je součástí distribuční soustavy v elektroenergetice) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný správní orgán dle ustanovení § 11 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

Dne 03.02.2026 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad opatřením ze dne 04.03.2026, čj. R/2026/48016/3 oznámil zahájení řízení o povolení záměru účastníkům řízení uvedeným v ustanovení § 182 stavebního zákona.

V území není vydán územní plán. Stavební úřad podle § 189 odst. 2 stavebního zákona v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařídil veřejné ústní jednání na den 22.04.2026. O výsledku projednání byl sepsán protokol.

Účastníci řízení dle § 182 stavebního zákona:

a) stavebník,

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, kterou zastupuje PEN - projekty energetiky, s.r.o., IČO 26011701, Arnošta z Pardubic 2835, 530 02 Pardubice

b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn,

Obec Havlovice, IČO 00277835, Havlovice 146, 542 32 Havlovice,

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,

- Bc. Petr Hejna, nar. 11.08.1978, Havlovice 360, 542 32 Havlovice, vlastník p. p. č. 40, st. p. č. 28/1,

- Hana Hejnová, nar. 01.12.1952, Havlovice 176, 542 32 Havlovice, vlastník p. p. č. 1294, spoluvlastník p. p. č. 41
 - Petr Hejna, nar. 24.03.1953, Havlovice 176, 542 32 Havlovice, spoluvlastník p. p. č. 41
Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, vlastník p. p. č. 1287/1
 - Josef Šváb, nar. 18.03.1957, Havlovice 64, 542 32 Havlovice,
 - Helena Švábová, nar. 11.03.1954, Havlovice 64, 542 32 Havlovice, spoluvlastníci p. p. č. 42/2, 1295/1
 - Michaela Müllerová, nar. 14.06.1999, Havlovice 19, 542 32 Havlovice,
 - Lenka Kejzlarová, nar. 18.02.2000, Jiskrova 708, 542 32 Úpice, spoluvlastníci p. p. č. 1295/2, 43/2, st. 29/2
 - Roman Čáp, nar. 29.09.1973, Havlovice 60, 542 32 Havlovice,
 - Radka Čápková, nar. 08.10.1977, Havlovice 60, 542 32 Havlovice, spoluvlastníci p. p. č. 29/2, st. 30
 - TJ Sokol Havlovice, z.s., IČO 13586424, Havlovice 146, 542 32 Havlovice, vlastník p. p. č. 745/2, st. 31/1, 605
 - Obec Havlovice, IČO 00277835, Havlovice 146, 542 32 Havlovice, vlastník st. 35, 190, 44, p. p. č. 29/1, 1283/1, 1641/1, 1621, 24/4, 19/1, 1624/3, 1284/1, 13, 1624/5, 1624/4
 - Ing. Lukáš Soukup, nar. 01.09.1990, Havlovice 394, 542 32 Havlovice,
 - Iva Soukupová, DiS., nar. 13.11.1993, Havlovice 394, 542 32 Havlovice, spoluvlastník p. p. č. 1280/1
 - Libor Tohola, nar. 17.04.1983, Havlovice 393, 542 32 Havlovice,
 - Bc. Kateřina Toholová, nar. 20.07.1992, Havlovice 393, 542 32 Havlovice, vlastník p. p. č. 1642
 - Ladislav Kubeček, nar. 08.03.1991, Havlovice 58, 542 32 Havlovice,
 - Radka Kubečková, nar. 07.12.1969, Havlovice 58, 542 32 Havlovice, vlastník p. p. č. 1282/2, 1282/1
 - Zdeněk Petira, nar. 29.10.1970, Havlovice 56, 542 32 Havlovice, vlastník 34
 - Soňa Petirová, nar. 15.04.1963, Havlovice 108, 542 32 Havlovice,
 - Oldřich Laňka, nar. 06.05.1951, Brozanská 146, Cihelna, Pardubice 6, 53009, spoluvlastník st. 224
 - Iveta Rychterová, nar. 26.08.1975, Havlovice 365, 542 32 Havlovice, vlastník st. 41/3
 - Ing. Zdeňka Babková, nar. 19.01.1982, Náchodská 351, 541 01 Trutnov, vlastník p. p. č. 1266/2
 - Jitka Borůvková, nar. 22.07.1972, Havlovice 149, 542 32 Havlovice, vlastník p. p. č. 1266/3, 1261/2, 1261/1
 - Martin Kvíčera, nar. 31.05.1986, Havlovice 280, 542 32 Havlovice,
 - Hana Kvíčerová, nar. 26.08.1994, Havlovice 51, 542 32 Havlovice, spoluvlastníci p. p. č. 1283/2, 24/6
 - Michal Krumpholz, nar. 23.12.1972, Havlovice 200, 542 32 Havlovice, vlastník p. p. č. 20/1
 - Jan Čepelka, nar. 18.03.1977, Havlovice 144, 542 32 Havlovice
 - Lucie Čepelková, nar. 22.12.1979, Havlovice 144, 542 32 Havlovice, spoluvlastníci p. p. č. 19/2
 - Marcela Václavíková, nar. 24.02.1959, K. Čapka 650, 543 71 Hostinné, vlastník p. p. č. 1246
 - Martin Stratil, nar. 18.04.1982, Havlovice 53, 542 32 Havlovice,
 - Lidmila Stratilová, nar. 08.06.1955, Havlovice 53, 542 32 Havlovice, spoluvlastníci st. 57/1
 - Marie Vítová, nar. 31.08.1982, Výsluní 425, 549 41 Červený Kostelec,
 - Luboš Kraus, nar. 10.03.1977, Havlovice 120, 542 32 Havlovice, spoluvlastníci p. p. č. 17/1
 - Lubomír Řezníček, nar. 12.05.1954, Havlovice 48, 542 32 Havlovice, vlastník p. p. č. 14
 - Helena Součková, nar. 30.04.1955, Havlovice 96, 542 32 Havlovice, vlastník p. p. č. 2
 - Karel Voděracký, nar. 18.08.1960, Havlovice 62, 542 32 Havlovice,
 - Martin Voděracký, nar. 20.01.1989, Havlovice 62, 542 32 Havlovice, spoluvlastník st. 32
- ostatní vlastníci, jejich pozemky jsou dotčeny odstraněním nadzemního vedení:
- Michal Dvořák, nar. 18.05.1986, Havlovice 127, 542 32 Havlovice,
 - Ing. Veronika Borůvková, nar. 20.01.1991, Havlovice 389, 542 32 Havlovice,
 - Mgr. Jan Trčka, nar. 17.10.1989, Havlovice 392, 542 32 Havlovice,
 - Mgr. Jitka Trčková, nar. 31.03.1992, Havlovice 392, 542 32 Havlovice,
 - Zemědělská společnost Svobodné a.s., IČO 25256114, Havlovice 307, 542 32 Havlovice,
 - Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové,
 - Jakub Karpíšek, nar. 12.02.1995, Tichá 526, 541 02 Trutnov,
 - Radka Karpíšková, nar. 17.06.1996, Havlovice 58, 542 32 Havlovice,
 - Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Labe, Hradec Králové, IČO 42196451, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové,
- oprávnění z věcných práv k pozemkům dotčeným novým zemním kabelovým vedením
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Na Okrouhlíku 1371/30, 500 02 Hradec Králové,
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
 - Květuše Švábová, nar. 11.04.1953, Havlovice 175, 542 32 Havlovice,
 - Ladislav Šváb, nar. 17.11.1951, Havlovice 175, 542 32 Havlovice,
 - Petr Müller, nar. 05.03.1981, Havlovice 19, 542 32 Havlovice,
 - Lada Müllerová, nar. 12.01.1979, Havlovice 19, 542 32 Havlovice,
 - Česká spořitelna, a.s., IČO 45244782, Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha
 - Obec Havlovice, IČO 00277835, Havlovice 146

- ČSOB Hypoteční banka, a.s., IČO 13584324, Radlická 333/150, 150 00 Praha
- MONETA Money Bank, a.s., IČO 25672720, Vyskočilova 1442/1b, 140 00 Praha
- Lidmila Petirová, nar. 10.11.1930, Havlovice 181, 542 32 Havlovice
- Ing. Zdeňka Babková, nar. 19.01.1982, Náchodská 351, 541 01 Trutnov
- Petr Rychtera, nar. 07.10.1974, Havlovice 365, 542 32 Havlovice
- Iveta Rychterová, nar. 26.08.1975, Havlovice 365, 542 32 Havlovice
- Petr Čepelka, nar. 04.06.1973, Havlovice 251, 542 32 Havlovice,
- Jan Čepelka, nar. 18.03.1977, Havlovice 144, 542 32 Havlovice,
- Marcela Václavíková, nar. 24.02.1959, K. Čapka 650, 543 71 Hostinné
- Ing. Jiří Vik, nar. 02.06.1958, Havlovice 207, 542 32 Havlovice
- Komerční banka, a.s., IČO 45317054, Na příkopě 969/33, 110 00 Praha

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 28/2, 28/3, 29/5, 29/6, 29/4, 486, 598/2, 165/1, 57/2, 33/2, 33/1, 196, 48, 49, 55, 724, 566, 565, 165/2, 46, 599, 771, 705, 56, 40, 696, 37, 808, 266, 42, 45, 267, 564, 153, 25, 10, 8/2, 776, parc. č. 39/1, 1293, 1289, 1288, 44, 43/1, 42/1, 43/3, 31, 1619, 1641, 1/1, 25/1, 25/2, 1247, 1243, 1215/2, 1447/2, 1452/1, 3/1, 1624/6, 1284/2, 1444/9, 22/1, 15/1, 1215/1, 16, 12/1, 20/2, 24/2, 36, 744/19, 570/2, 745/4, 1372/1, 756/1, 1257, 1259/2, 1259/3, 1276/1, 1262/7, 1281/2, 1261/3, 1262/2, 1262/3, 1640/1, 1259/1, 1281/1, 1283/4, 1283/6, 1283/5, 23/1, 21/1, 1285/1, 21/3, 15/2, 1/4, 332, 203/4, 204, 1321/2, 212/4, 212/2, 212/3, 158, 162, 1287/2, 153, 206, 203/1, 333/1, 161, 146, 183, 188/1, 215/1, 1320/2, 35, 199/1, 197, 1306, 180/1, 215/2, 186, 207/2, 195, 1300/1, 24/1, 152, 216/4, 203/6, 203/3, 176, 185, 216/2, 182/1, 182/2, 148, 159, 207/1, 24/3, 1287/3, 1444/27, 1624/1, 1624/7, 1624/2, 1279/5, 1450/3, 43/4 v katastrálním území Havlovice, parc. č. 777/17, 777/1, 777/13, 1559/1, 777/16 v katastrálním území Úpice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Havlovice č.p. 176, č.p. 144, č.p. 207, č.p. 96, č.p. 154, č.p. 49, č.p. 48, č.p. 47, č.p. 360, č.e. 81, č.p. 172, č.p. 149, č.p. 58, č.p. 242, č.p. 51, č.p. 243, č.p. 112, č.p. 79, č.p. 34, č.p. 161 a č.p. 377

vlastníci staveb technické infrastruktury:

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon:

nedotýká se

O vydání rozhodnutí stavební úřad vyzoomává projektanta: PEN - projekty energetiky, s.r.o., Arnošta z Pardubic 2835, 530 02 Pardubice

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků a staveb, jež mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě stavební úřad odkazuje na ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům řízení je doručováno veřejnou vyhláškou.

Stav pozemků ve vztahu k jejich vlastnictví uvádí stavební úřad dle veřejně přístupných údajů z katastru nemovitostí. Vzhledem k možným změnám spočívajícím v převodu vlastnictví, se stavební úřad ztotožňuje se soustavnou judikaturou Nejvyššího soudu, že procesní nástupnictví je odvozeno od nástupnictví hmotněprávního. Procesním nástupcem je proto vždy ten, kdo podle hmotného práva převzal právo nebo povinnost, o němž v řízení jde. Podle usnesení Nejvyššího soudu ČR sp. zn. 21 Cdo 379/2014, ze dne 29.09.2014 procesní nástupce podle § 107 odst. 4 o.s.ř. vstupuje do práv a povinností svého předchůdce (dosavadního účastníka řízení) a přijímá stav řízení, jaký tu je v době jeho nástupu do řízení.

Předpoklad být účastníkem řízení má dvě podmínky – existenci vlastnického nebo jiného věcného práva jako podmínku základní. Druhou podmínkou je, že existující právo může být přímo dotčeno. Při vymezování okruhu účastníků řízení stavební úřad vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby, včetně možného způsobu provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich těch osob, které jsou níže uvedeny. Okruh účastníků řízení byl zkoumán v průběhu celého řízení. Údaje o pozemcích a stavbách stavební úřad čerpal z veřejného seznamu katastru nemovitostí. Účastníkům řízení stavební úřad doručoval jednotlivě prostřednictvím držitele poštovní licence na adresy evidované v registru osob. V případě existence dostupné datové schránky doručoval správní orgán prostřednictvím veřejné datové sítě.

V souladu s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona stavební úřad rozhodnutí v řízení s velkým počtem účastníků (viz § 144 odst. 1 správního řádu – více než 30 účastníků řízení) se doručuje jednotlivě

účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) j pouze vyrozumění o zahájení řízení. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. O této skutečnosti byli účastníci poučeni ve vyrozumění o zahájení řízení.

Posouzení záměru:

Stavební úřad posoudil soulad záměru podle ustanovení § 193 stavebního zákona s těmito ustanoveními:

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
 - b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,
 - c) požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
 - d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
 - e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
 - f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení,
- kteřé hodnotil a poměřoval ve vzájemných souvislostech.

Ad a) a b)

V území není vydán územní plán. Pro obec Havlovice (katastrální území Havlovice) bylo vymezeno MěÚ Trutnov (úřadem územního plánování) zastavěné území, které bylo schváleno ZO Havlovice usnesením č. 12/2007, dne 20.12.2007, s nabytím účinnosti dne 09.01.2008.

Stavební úřad navržený záměr posoudil z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování vyplývajících z ustanovení § 38 a 39 stavebního zákona. Zejména vzal v úvahu naplnění podmínek pro účelné a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a na jeho charakter.

Z § 38 odst. 3 stavebního zákona mimo jiné vyplývá, že „*cílem územního plánování je také zvyšovat kvalitu vystavěného prostředí sídel, rozvíjet jejich identitu a vytvářet funkční a harmonické prostředí pro každodenní život jejich obyvatel*“.

Z § 39 písm. d) stavebního zákona vyplývá potřeba stanovovat podmínky „*urbanistické, architektonické, estetické a funkční požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na míru využití území, umístění, uspořádání a řešení staveb a kvalitu veřejných prostranství*“.

Záměr je v souladu s hlavními cíli územního plánování, kterými jsou komplexní řešení funkčního využití území a vytváření předpokladů pro udržitelný rozvoj: Výstavba energetické technické infrastruktury je nezbytným předpokladem pro vyvážený vztah mezi hospodářským rozvojem a soudržností společenství obyvatel, neboť zajišťuje základní potřeby obyvatelstva. Vedení je navrženo jako podzemní (kabelizace), což v porovnání s nadzemním vedením zvyšuje kvalitu vystavěného prostředí a snižuje vizuální dopad na identitu sídla. Projektová dokumentace k tomuto záměru výslovně obsahuje opatření pro ochranu zeleně a dřevin (např. bednění a bandáže kmenů, ochrana kořenového systému), čímž naplňuje cíl ochrany přírodních hodnot v území. Záměr využívá zastavěné území obce pro posílení technické vybavenosti, což odpovídá požadavku na hospodárné využívání zastavěného území.

Záměr přispívá k realizaci konkrétních úkolů územního plánování, které jsou vykonávány ve veřejném zájmu: rozvoj veřejné infrastruktury. Energetické sítě jsou definovány jako součást veřejné technické infrastruktury. Koordinace veřejných zájmů v území: Technická zpráva dokládá, že záměr je koordinován s ostatními prvky infrastruktury v obci, o čemž svědčí vypracované detaily křížení s vodovodním potrubím, kanalizací a sdělovacími kabely.

Záměr je v souladu s cíli územního plánování, neboť podporuje udržitelný rozvoj obce zajištěním energetické bezpečnosti při současném respektování ochrany přírodních prvků (zeleně). Zároveň naplňuje úkoly územního plánování tím, že realizuje rozvoj technické infrastruktury a je koordinován s ostatními sítěmi v území, čímž zajišťuje funkční harmonii prostředí pro obyvatele.

Ad c):

Stavební úřad posoudil požadavky na žádost a podklady dle stavebního zákona a zjistil:

Žádost byla podána způsobem a na formuláři stanoveným stavebním zákonem. Přílohy byly doloženy v rozsahu deklarovaného záměru a jeho územně technických podmínek. Soupis je uveden níže.

Projektová dokumentace byla k žádosti připojena postupem stanoveným v ustanovení § 172 stavebního zákona.

Stavební úřad se dále zabýval skutečnostmi, zda jsou splněny podmínky prováděcích právních předpisů vydaných ke stavebnímu zákonu. V předmětném případě mimo prováděcích předpisů upravujících požadavky na žádost a projektovou dokumentaci tak připadají v úvahu požadavky na výstavbu.

Předmětná projektová dokumentace je zpracována podle vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební úřad ověřil, že dokumentace odpovídá druhu a účelu stavby, charakteru navrhované změny v území, podmínkám v území, umístění stavby, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Podle § 155 stavebního zákona je vypracování projektové dokumentace stavby vybranou činností ve výstavbě, kterou smí vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů). Autorizace

v příslušném oboru, popřípadě specializaci podle tohoto zákona opravňuje k výkonu vybraných činností ve výstavbě. Projektant dle § 162 stavebního zákona je při projektové činnosti povinen respektovat veřejné zájmy chráněné stavebním zákonem a podle jiných právních předpisů. Autorizovaná osoba odpovídá za odbornou úroveň výkonu vybraných činností a dalších odborných činností, pro které jí byla udělena autorizace. Autorizovaná osoba opatřuje dokumenty související s výkonem její činnosti vlastnoručním podpisem a otiskem razítka se státním znakem České republiky, jménem autorizované osoby, číslem, pod nímž je zapsána v seznamu autorizovaných osob vedeném Komorou a vyznačeným oborem, popřípadě specializací své autorizace. Dokumenty označené autorizovanou osobou podle odstavce 3 jsou pro úřední účely veřejnými listinami (podle zákona č. 89/2012 Sb., § 567: je-li nějaká skutečnost potvrzena ve veřejné listině, zakládá to vůči každému plný důkaz o původu listiny od orgánu nebo osoby, které ji zřídily, o době pořízení listiny, jakož i o skutečnosti, o níž původce veřejné listiny potvrdil, že se za jeho přítomnosti udála nebo byla provedena, dokud není prokázán opak). Autorizovaná osoba je v rozsahu oboru (§ 5), popřípadě specializace, pro který mu byla udělena autorizace, oprávněna vykonávat vybrané a další odborné činnosti uvedené v ustanoveních § 17–19 autorizačního zákona. Projektant je odpovědný za zpracování projektové dokumentace v souladu s právními předpisy (viz. § 162 odst. 2 stavebního zákona).

K výše uvedeným závěrům lze nalézt i judikaturu soudů, např.: Krajský soud v Hradci Králové 30 A 39/2014: "Pokud je tedy připojena projektová dokumentace vypracovaná k tomu oprávněnou osobou, sama o sobě dává dostatečnou záruku toho, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a že v ní jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou vy smyslu autorizačního zákona, tj. osobou odpovědnou za odbornou úroveň výkonu vybraných činností a dalších odborných činností, pro které jí byla udělena autorizace (odpovědnost plynoucí přímo z autorizačního zákona) a dále mimo jiné i za technickou a ekonomickou úroveň technologického zařízení (na základě § 159 odst. 2 StavZ 2006)." Byť je rozsudek vydán za účinnosti již v současné době zrušeného zákona č. 183/2006 Sb., je tato judikatura použitelná i pro situace dle zákona č. 283/2021 Sb.

O splnění požadavků dle vyhl. č. 131/2024 Sb. není důvodná pochybnost.

Stavební úřad dále posoudil požadavky na výstavbu dle vyhl. č. 146/2024 Sb., zejména: Technické požadavky na stavby uvedené v části čtvrté a zvláštní požadavky na některé druhy staveb, § 12 Stavba technické infrastruktury. Záměrem je odstranění stávajících nadzemních vedení a nahrazení podzemním kabelovým vedením. Záměr je v souladu s uvedeným ustanovením. Projektant navrhl řešení. Stavební úřad je nahlédnutím ověřil a nemá pochybnosti o jejich splnění.

Ad d)

Při posuzování souladu záměru s požadavky jiných právních předpisů vycházel stavební úřad z vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů níže uvedených:

- Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí: **ZÁVAZNÉ STANOVISKO** podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku ze dne 03.11.2025, čj. R/2025/191499/3:

- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1) vodního zákona
- souhlas s dotčením pozemků určených k plnění funkcí lesa 745/2, 756/1, 570/2, 1287/1, 1452/1 v katastrálním území Havlovice, který se nachází do 30 m ("ochranné pásmo lesa") – bez podmínek
- souhlas podle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. k zásahu do významného krajinného prvku vodního toku Úpa, (IDVT 10100036), ř. km 29,802, ř.km 29,780 – 29,805 a bezejmenného vodního toku, pravostranného přítoku Úpy (IDVT 10167561) ř.km. 0,110

- Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru MO 10931/2026-1322, Závazné stanovisko dotčeného orgánu: Havlovice, knn pro p.č.61, k.ú. Havlovice – bez podmínek

Podmínky byly uplatněny ve výrokové části rozhodnutí (vedlejší ustanovení výroku).

Závazné stanovisko dotčený orgán vydává na základě zmocnění zvláštním zákonem a jeho náležitosti stanoví § 149 správního řádu. Obsah závazné části závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (§ 149 odst. 1 správního řádu). Závazná stanoviska obsahují stanovené věcné náležitosti. Vydaná závazná stanoviska jsou souhlasná a kladná a nejsou ve vzájemném rozporu a navzájem se nevylučují. V případě, že byly uplatněny podmínky pro provedení stavby nebo užívání stavby, byly tyto podmínky zapracovány do výrokové části tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad disponuje odbornou znalostí pouze na úseku stavebního zákona. Zbylou škálu odborných kompetencí představují dotčené orgány, které stavební úřad doplňují. Nejsou v pozici účastníků řízení, nýbrž zaujímají zvláštní postavení. Podstatou tohoto postavení je odborná pomoc stavebnímu úřadu, který společně řízení vede, a dále hájení zájmů, které jsou svěřeny do jejich věcné působnosti. Zmíněná pomoc se projevuje ve formě vyjádření, stanovisek, závazných stanovisek, rozhodnutí atd., jimiž se dotčené orgány státní správy vyjadřují ke stavebním záměrům. Stavební úřad je jejich stanovisky

vázán (§ 4 odst. 2 stavebního zákona a § 149 odst. 1 správního řádu), neboť sám nedisponuje jednak působností, jednak odbornou kompetencí v oblastech veřejné správy, které zastupují dotčené orgány.

Ad e)

Stavebními úpravami není dotčena technická ani dopravní infrastruktura. Projektant stávající infrastrukturu vyhodnotil jako kapacitně vyhovující pro daný záměr.

Požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu jsou uvedeny ve stanoviscích:

- ČEZ Distribuce, Sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti, a. s., pro akci: Havlovice, knn pro p.č.61, 0102454608, 07.01.2026: sřet podzemní a nadzemní síť NN, nadzemní síť VN
- CETIN, a. s., vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací a a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací, Číslo jednací: 336332/25, 05.01.2025, v zájmovém území je umístěno SEK, souhlas, za splnění podmínek určených v odst. 2.1 písm. c) Vyjádření k provedení stavby,
- Obec Havlovice, vyjádření o existenci dešťové kanalizace, vodovodu, VO, kabelové televize, čj. neuvedeno, ze dne 16.01.2024; souhlas k uložení sítě do tělesa komunikace,
- SPRÁVA SILNIC KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE, Stanovisko ke stavbě zařízení distribuční soustavy pod názvem „Havlovice, knn pro p.č. 61 ”, číslo stavby: IV-12-2026716”, zn.: SSKHK/SS/6722/24/PO -Ja, 10.04.2024

Podmínky byly uplatněny ve výrokové části rozhodnutí (vedlejší ustanovení výroku).

Ad f)

Stavebník k žádosti o povolení záměru v souladu s § 187 stavebního zákona připojil souhlas: dle § 170 stavebního zákona ve spojení s § 2 odst. 2 písm. a) bod 1 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů lze vlastnická práva k pozemkům a stavbám odejmout nebo omezit – v souladu s § 187 odst. 5 stavebního zákona souhlas není třeba

Z hlediska práva soukromého je stavebníku nadále třeba obstarat si soukromoprávní titul k pozemkům a stavbám buď ve formě vyvlastňovacího rozhodnutí, nebo dohody s vlastníky pozemku a staveb (např. smlouva o právu provést stavbu, nájemní smlouva nebo smlouva o zřízení věcného práva apod.).

Protože jsou splněny zákonem předpokládané požadavky:

1. Žádost odpovídá požadavkům uvedeným v ustanovení § 184 stavebního zákona: obsahuje identifikační údaje o stavebníkovi, základní údaje o záměru, jeho rozsahu a účelu, způsobu a době provádění, identifikační údaje o pozemku nebo stavbě, na nichž se má záměr uskutečnit, dobu trvání u dočasné stavby a návrh úpravy pozemku po jejím odstranění.
2. stavebník žádosti připojil zákonem předepsané přílohy: dokumentaci pro povolení záměru - § 157 stavebního zákona vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě, další podklad vyžadovaný jinými právními předpisy,
3. záměr je v souladu s ustanovením § 193 stavebního zákona, jak bylo výše posouzeno, stavební úřad rozhodl na základě ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených, o povolení záměru.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků

Účastníci ve lhůtě k tomu určené neuplatnili žádné návrhy ani námítky.

Vypořádání s připomínkami veřejnosti

V území není vydán územní plán. Řízení je s přihlédnutím k ustanovení § 189 odst. 2 vedeno jako veřejné. Veřejnost připomínky neuplatnila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí

Účastníci nevyužili svého procesního práva na seznámení s podklady pro rozhodnutí. Lhůta marně uplynula dne: 29.04.2026.

Spolu s žádostí podanou postupem dle § 172 stavebního zákona předložené podklady v souladu s § 184 stavebního zákona:

a) dokumentace pro povolení záměru:

uložena v evidenci elektronických dokumentací, verze záměru č. 3; ID dokumentace: SR00X01M68UB „Havlovice, knn pro p.č.61“, ověřil Pavel Pilař, ČKAIT 0701630, TT00

b) plánovací smlouva, je-li uzavřena,

- záměr nevyžaduje

c) souhlas vlastníka,

dle § 170 stavebního zákona ve spojení s § 2 odst. 2 písm. a) bod 1 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů lze vlastnická práva k pozemkům a stavbám odejmout nebo omezit – v souladu s § 187 odst. 5 stavebního zákona souhlas není třeba

d) souhlas účastníků řízení se záměrem, pokud stavebník žádá o vydání povolení ve zrychleném řízení

- o zrychlené řízení nebylo požádáno

e) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu

- Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí: ZÁVAZNÉ STANOVISKO podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku ze dne 03.11.2025, čj. R/2025/191499/3:

souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1) vodního zákona,

souhlas s dotčením pozemků určených k plnění funkcí lesa 745/2, 756/1, 570/2, 1287/1, 1452/1 v katastrálním území Havlovice, který se nachází do 30 m ("ochranné pásmo lesa").

- Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru MO 10931/2026-1322, Závazné stanovisko dotčeného orgánu: Havlovice, knn pro p.č.61, k.ú. Havlovice

f) vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury

- ČEZ Distribuce, Sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti, a. s., pro akci: Havlovice, knn pro p.č.61, 0102454608, 07.01.2026: střet podzemní a nadzemní síť NN, nadzemní síť VN

- ČEZ ICT Services, a. s., Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Název akce: Havlovice, knn pro p.č.61, zn. 0701055746, 07.01.2026: v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení,

- Telco Pro Services, a. s., Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Název akce: Havlovice, knn pro p.č.61, zn. 0201962778, 07.01.2026: v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení,

- Telco Infrastructure, s.r.o., Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Název akce: Havlovice, knn pro p.č.61, zn. 1100320771, 07.01.2026: v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení,

- CETIN, a. s., vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací a a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací, Číslo jednací: 336332/25, 05.01.2025, v zájmovém území je umístěno SEK, souhlas, za splnění podmínek určených v odst. 2.1 písm. c) Vyjádření k provedení stavby,

- GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury (TI), zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vyjádření zn.: 5003474040, 09.12.2025 v zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto vyjádření NEJSOU umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.,

- Obec Havlovice, vyjádření o existenci dešťové kanalizace, vodovodu, VO, kabelové televize, čj. neuvedeno, ze dne 16.01.2024; souhlas k uložení sítí do tělesa komunikace,

- KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE odbor informačních a komunikačních technologií, Vyjádření k akci: "Havlovice, knn pro p.č. 61, IV-12-2026716": Č. j. KRP-115619-70/ČJ-2025-0500IT, 12.12.2025: v zájmovém území nejsou umístěna žádná podzemní či jiná sdělovací vedení

- Vodafone Czech Republic a.s., zn.: 250423-1512815715, 23.04.2025: v zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 0 m, výška jeřábu: 0 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení,

- České Radiokomunikace, a.s., zn. UPTS/OS/394967/2025, 24.04.2025: ve vyznačeném území nedojde ke styku s žádným podzemním vedením/zařízením v naší správě,

- SPRÁVA SILNIC KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE, Stanovisko ke stavbě zařízení distribuční soustavy pod názvem „Havlovice, knn pro p.č. 61 ", číslo stavby: IV-12-2026716", zn.: SSKHK/SS/6722/24/PO -Ja, 10.04.2024

g) závěr zjišťovacího řízení, že záměr nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí,

- nejedná se o posuzovaný záměr

h) specifikace výjimky z obecných požadavků na výstavbu požadované k realizaci záměru a její odůvodnění a vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, který hájí zájmy podle jiných právních předpisů, kterých se výjimka z obecných požadavků týká,

- záměr nevyžaduje vydání výjimky

i) další podklad vyžadovaný jinými právními předpisy

- Plná moc k zastupování

- LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P., ST - oblast povodí Labe, Hradec Králové, čj.: LCR953/002705/2025, 16.05.2025, Vyjádření správce drobného vodního toku

- Povodí Labe, státní podnik, čj.: PLa/2024/004851, 16.05.2024, stanovisko správce povodí

Upozornění pro stavebníka

O vydání povolení vyrozumí stavební úřad hlavního projektanta.

Stavebník je povinen pro účely projednání záměru podle tohoto zákona opatřit stanovenou dokumentaci. Vyžaduje-li zákon zpracování projektové dokumentace osobou k tomu oprávněnou, je stavebník povinen zajistit zpracování projektové dokumentace takovou osobou, pokud nemá potřebné oprávnění sám.

Stavebník je v případě stavby, zařízení nebo terénní úpravy podléhající povolení podle tohoto zákona povinen

- a) před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby jednoduché stavby pro bydlení a rodinnou rekreaci, vyhrazené a ostatní stavby,
- b) před zahájením stavby opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován jiným právním předpisem,
- c) oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět nebo odstraňovat, u stavby prováděné nebo odstraňované svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu,
- d) před zahájením provádění nebo odstraňování stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo do jejího odstranění; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- e) zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, popřípadě ověřená dokumentace pro odstranění stavby, a všechny doklady týkající se prováděné nebo odstraňované stavby, popřípadě jejich kopie, pokud to zákon stanoví
- f) ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- g) oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu,
- h) při výstavbě, nejpozději k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí, pokud jiný právní předpis nestanoví jinak, opatřit průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem.

Od zahájení stavby do jejího dokončení je stavebník povinen zabezpečit uchování všech povinných dokladů a dokumentací uvedených v § 167 písm. c) a d), a není-li současně vlastníkem stavby, je povinen je předat vlastníku stavby nejpozději po dokončení nebo kolaudaci stavby.

U stavby financované z veřejných prostředků, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle autorizačního zákona. Zpracoval-li projektovou dokumentaci pro tuto stavbu projektant, zajistí stavebník dozor projektanta; to neplatí pro stavby sítí technické infrastruktury.

Při provádění vyhrazených staveb je stavebník povinen vždy zajistit dozor projektanta.

Stavební deník při provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, která vyžaduje povolení podle stavebního zákona musí být veden v českém jazyce. Pravidelně se zaznamenávají údaje týkající se provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy. Při provádění nebo odstraňování jednoduchých staveb, s výjimkou jednoduchých staveb pro bydlení a rodinnou rekreaci, postačí vedení jednoduchého záznamu o stavbě, postačí vedení jednoduchého záznamu o stavbě.

Záznamy do stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě jsou oprávněni provádět stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby a osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřických činností. Záznamy jsou dále oprávněny provádět osoby vykonávající technický dozor stavebníka nebo dozor projektanta, jsou-li takové dozory vykonávány, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi, a další osoby, které mohou vykonávat kontrolu podle jiných právních předpisů.

Po dokončení nebo odstranění stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě stavebníkovi; v případě jejich vedení v elektronické formě je zhotovitel předá ve strojově čitelném formátu nebo je uchová a zajistí k nim stavebníkovi a jím určeným osobám přístup po dobu 10 let od právní moci kolaudačního rozhodnutí, popřípadě od dokončení stavby, pokud se kolaudační rozhodnutí nevyžaduje.

U stavby, která je předmětem veřejné zakázky v nadlimitním režimu, musí být stavební deník veden v elektronické formě.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Podle § 198 stavebního zákona Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení

Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Jde-li o vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti. Doba platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

z p. Bc. Lenka Posdienová
vedoucí oddělení obecní stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 06.03.2026.

Obdrží:

účastníci (dodejky)
PEN - projekty energetiky, s.r.o., IDDS: y5gstt2
Obec Havlovice, IDDS: jgwa57b

dotčené správní úřady
Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí, IDDS: 3acbs2c

veřejnou vyhláškou:

Bc. Petr Hejna, Havlovice č.p. 360, 542 32 Úpice
Hana Hejnová, Havlovice č.p. 176, 542 32 Úpice
Josef Šváb, Havlovice č.p. 64, 542 32 Úpice
Helena Švábová, Havlovice č.p. 64, 542 32 Úpice
Petr Hejna, Havlovice č.p. 176, 542 32 Úpice
Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Michaela Müllerová, IDDS: tdxcabq
Lenka Kejzlarová, Jiskrova č.p. 708, 542 32 Úpice
Petr Müller, Havlovice č.p. 19, 542 32 Úpice
Lada Müllerová, Havlovice č.p. 19, 542 32 Úpice
Květuše Švábová, Havlovice č.p. 175, 542 32 Úpice
Ladislav Šváb, Havlovice č.p. 175, 542 32 Úpice
Roman Čáp, IDDS: vg4atma
Radka Čápková, Havlovice č.p. 60, 542 32 Úpice
Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
TJ Sokol Havlovice, z.s., IDDS: mntfdkm
Ing. Lukáš Soukup, Havlovice č.p. 394, 542 32 Úpice
Iva Soukupová, DiS., Havlovice č.p. 394, 542 32 Úpice
Libor Tohola, IDDS: egenbm7
Bc. Kateřina Toholová, IDDS: rem58g7
MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk
ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
Ladislav Kubeček, Havlovice č.p. 58, 542 32 Úpice
Radka Kubečková, Havlovice č.p. 58, 542 32 Úpice
Zdeněk Petira, Havlovice č.p. 56, 542 32 Úpice
Soňa Petirová, Havlovice č.p. 108, 542 32 Úpice
Oldřich Laňka, Brozanská 146, Cihelna, Pardubice 6, 53009
Lidmila Petirová, Havlovice č.p. 181, 542 32 Úpice
Iveta Rychterová, Havlovice č.p. 365, 542 32 Úpice
Ing. Zdeňka Babková, Náchodská č.p. 351, Dolní Předměstí, 541 01 Trutnov 1

Petr Rychtera, Havlovice č.p. 365, 542 32 Úpice
 Jitka Borůvková, Havlovice č.p. 149, 542 32 Úpice
 Petr Čepelka, Havlovice č.p. 251, 542 32 Úpice
 Jan Čepelka, IDDS: mc4fyfp
 Martin Kvíčera, Havlovice č.p. 280, 542 32 Úpice
 Hana Kvíčerová, Havlovice č.p. 51, 542 32 Úpice
 Michal Krumpholz, Havlovice č.p. 200, 542 32 Úpice
 Lucie Čepelková, Havlovice č.p. 144, 542 32 Úpice
 Marcela Václavíková, K. Čapka č.p. 650, 543 71 Hostinné
 Martin Stratil, Havlovice č.p. 53, 542 32 Úpice
 Lidmila Stratilová, Havlovice č.p. 53, 542 32 Úpice
 Marie Vítová, Výsluní č.p. 425, Lhota za Červeným Kostelcem, 549 41 Červený Kostelec
 Luboš Kraus, Havlovice č.p. 120, 542 32 Úpice
 Lubomír Řezníček, Havlovice č.p. 48, 542 32 Úpice
 Helena Součková, Havlovice č.p. 96, 542 32 Úpice
 Ing. Jiří Vik, Havlovice č.p. 207, 542 32 Úpice
 Karel Voděracký, Havlovice č.p. 62, 542 32 Úpice
 Martin Voděracký, Havlovice č.p. 62, 542 32 Úpice
 Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
 Michal Dvořák, Havlovice č.p. 127, 542 32 Úpice
 Ing. Veronika Borůvková, Havlovice č.p. 389, 542 32 Úpice
 Mgr. Jan Trčka, Havlovice č.p. 392, 542 32 Úpice
 Mgr. Jitka Trčková, Havlovice č.p. 392, 542 32 Úpice
 Zemědělská společnost Svobodné a.s., IDDS: pz7g5d4
 Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
 Jakub Karpíšek, IDDS: xddtdc2
 Radka Karpíšková, IDDS: qy6xpgf
 Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Labe, Hradec Králové, IDDS: e8jcfns

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 28/2, 28/3, 29/5, 29/6, 29/4, 486, 598/2, 165/1, 57/2, 33/2, 33/1, 196, 48, 49, 55, 724, 566, 565, 165/2, 46, 599, 771, 705, 56, 40, 696, 37, 808, 266, 42, 45, 267, 564, 153, 25, 10, 8/2, 776, parc. č. 39/1, 1293, 1289, 1288, 44, 43/1, 42/1, 43/3, 31, 1619, 1641, 1/1, 25/1, 25/2, 1247, 1243, 1215/2, 1447/2, 1452/1, 3/1, 1624/6, 1284/2, 1444/9, 22/1, 15/1, 1215/1, 16, 12/1, 20/2, 24/2, 36, 744/19, 570/2, 745/4, 1372/1, 756/1, 1257, 1259/2, 1259/3, 1276/1, 1262/7, 1281/2, 1261/3, 1262/2, 1262/3, 1640/1, 1259/1, 1281/1, 1283/4, 1283/6, 1283/5, 23/1, 21/1, 1285/1, 21/3, 15/2, 1/4, 332, 203/4, 204, 1321/2, 212/4, 212/2, 212/3, 158, 162, 1287/2, 153, 206, 203/1, 333/1, 161, 146, 183, 188/1, 215/1, 1320/2, 35, 199/1, 197, 1306, 180/1, 215/2, 186, 207/2, 195, 1300/1, 24/1, 152, 216/4, 203/6, 203/3, 176, 185, 216/2, 182/1, 182/2, 148, 159, 207/1, 24/3, 1287/3, 1444/27, 1624/1, 1624/7, 1624/2, 1279/5, 1450/3, 43/4 v katastrálním území Havlovice, parc. č. 777/17, 777/1, 777/13, 1559/1, 777/16 v katastrálním území Úpice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Havlovice č.p. 176, č.p. 144, č.p. 207, č.p. 96, č.p. 154, č.p. 49, č.p. 48, č.p. 47, č.p. 360, č.e. 81, č.p. 172, č.p. 149, č.p. 58, č.p. 242, č.p. 51, č.p. 243, č.p. 112, č.p. 79, č.p. 34, č.p. 161 a č.p. 377

CETIN, a. s.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje písemnost za doručenou (vznikají právní účinky spojené s doručením písemnosti).

Písemnost bude současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (www.trutnov.cz).

Obecní úřad Havlovice je rovněž povinen tuto písemnost vyvěsit na svých úředních deskách po dobu nejméně 15 dnů a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle správního řádu.

1) Vyvěšeno na úřední desce dne: Bude sejmuto dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

2) Zveřejněno na elektronické úřední desce dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění písemnosti na elektronické úřední desce.