

INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2025

Obec Havlovice, Havlovice 146, 542 32 Úpice

IČ: 00277835 DIČ: CZ00277835

Datum zpracování: 1. 1. 2026 – 31. 1. 2026

1. Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb. a vnitroorganizační směrnice k inventarizaci.

1.1. Plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen. Inventarizační komise postupovaly v souladu s vyhláškou a vnitroorganizační směrnicí. Metodika postupů při inventarizaci byla dodržena. Podpisy členů inventarizačních komisí byly odsouhlaseny na podpisové vzory a nebyly zjištěny rozdíly.

Při inventarizačních pracích nedošlo k žádnému pracovnímu úrazu. Koordinace inventur s jinými osobami proběhla bez problémů. Termín inventury byl dodržen.

1.2. Proškolení členů inventarizačních komisí proběhlo v budově OÚ dne 30. 12. 2025. Provedení proškolení je doloženo prezenční listinou. Součástí školení byly i zásady dodržení bezpečnosti při práci.

1.3. Podmínky pro ověřování skutečnosti a součinnost zaměstnanců - nebyly zjištěny žádné odchylky od žádoucího stavu.

2. Průběh inventur, návrhy opatření ke zlepšení průběhu, apod.

1.1. Inventarizace proběhla řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny na skutečnost.

Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazku a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v inventurních soupisech.

Skutečný stav byl porovnán na účetní stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek k rozvahovému dni. Prvotní a rozdílové inventury tedy nebyly prováděny.

1.2. Pro příští rok není třeba přijímat žádná zvláštní opatření.

3. Informace o inventarizačních rozdílech a dalších zjištěních

- 1.1. V průběhu inventarizace byly zjištěny následující inventarizační rozdíly:
- Na pozemcích obce stojí stavby jiných vlastníků: na st.p.č. 292 a 795 trafostanice společnosti ČEZ, na st.p.č. 779/2 protipovodňová hráz s.p. Povodí Labe. S vlastníky staveb bude řešen možný odprodej pozemků.
 - V evidenci majetku obce chybí stavba na st.p.čp. 606. Bude napraveno zařazením stavby do majetku.
 - Z důvodu zveřejnění záměrů prodeje a přecenění reálnou hodnotou pozemků jsou vedeny pozemky v majetku obce odlišně od stavu na LV. Rozdíly jsou popsány v následující tabulce:

Vedeno na LV			Vedeno v majetku obce					
Parc.	Druh pozemku	Vým.	Parc.	Druh pozemku	Vým.	Cena za m ²	Cena celk.	SÚ
1372/1	ostatní plocha	6774	1372/1 (A)	ostatní plocha	6686	5	33 237,64	31
			1372/1 (B)	ostatní plocha	88	20	1 760,00	36
1329	ostatní plocha	916	1329 (A)	ostatní plocha	906	5	4 530,00	31
			1329 (B)	ostatní plocha	10	20	200,00	36
208/18	orná půda	1178	208/18	ostatní plocha	1178	100	117 800,00	36
Celkem		8868			8868		157 527,64	
z toho:				031/500			37 767,64	
				036/000			119 760,00	

1.2. Inventarizační komise našla několik nepotřebných předmětů, které budou předloženy k posouzení, zda-li jsou dále použitelné.

Předseda hlavní inventarizační komise: Stanislav Mach

Členové:

Mgr. Stanislava Hanlová

Ing. Jiří Zítka



Přílohou inventarizační zprávy je Seznam inventovaných účtů.

Seznam inventovaných účtů

Inventarizace obsahuje následující inventurní soupisy:

Inventurní soupis číslo	SÚ	Název SÚ
1	018	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek
2	019	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek
3	021	Stavby
4	022	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmot. MV
5	028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek
6	031	Pozemky
7	032	Kulturní předměty
8	036	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji
9	042	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek
10	078	Oprávký k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku
11	079	Oprávký k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku
12	081	Oprávký ke stavbám
13	082	Oprávký k samost. HM věcem a souborům HM věcí
14	088	Oprávký k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku
15	132	Zboží na skladě
16	149	Opravné položky k ostatním dlouhodobým pohledávkám
17	192	Opravné položky k jiným pohledávkám z hlavní činnosti
18	194	OP k odběratelům
19	231	Základní běžný účet územních samosprávných celků
20	241	Běžný účet
21	244	Termínované vklady krátkodobé
22	245	jiné běžné účty
23	261	Pokladna
24	262	Peníze na cestě
25	263	Ceniny
26	311	Odběratelé
27	314	Krátkodobé poskytnuté zálohy
28	315	Jiné pohledávky z hlavní činnosti
29	321	Dodavatelé
30	324	Krátkodobé přijaté zálohy
31	331	Zaměstnanci
32	333	Jiné závazky vůči zaměstnancům
33	336	Sociální zabezpečení
34	337	Zdravotní pojištění
35	342	Ostatní daně, poplatky a jiná obd. peněžita plnění
36	343	Daň z přidané hodnoty
37	345	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce
38	346	Pohl. za vybranými ústředními vládními institucemi
39	349	Závazky k vybraným místním vládním institucím
40	373	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery
41	374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery
42	375	Krátkodobé zprostředkování transferů
43	377	Ostatní krátkodobé pohledávky
44	378	Ostatní krátkodobé závazky
45	381	Náklady příštích období
46	384	Výnosy příštích období
47	388	Dohadné účty aktivní

48	389	Dohadné účty pasivní
49	401	Jmění účetní jednotky
50	403	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku
51	406	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody
52	407	Jiné oceňovací rozdíly
53	431	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení
54	432	Výsledek hospodaření předcház. účetních období
55	441	Rezervy
56	451	Dlouhodobé úvěry
57	459	Ostatní dlouhodobé závazky
58	469	Ostatní dlouhodobé pohledávky
59	472	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery
60	491	Počáteční účet rozvahový
61	901	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek
62	902	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek
63	905	Vyřazené pohledávky
64	909	Ostatní majetek
65	915	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transf.
66	931	KPP ze smluv o prodeji DM
67	955	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transf.
68	971	KPZ ze smluv o pořízení DM
69	999	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům